

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
SREDNJOBOSANSKI KANTON
OPĆINA TRAVNIK
-N A Č E L N I K-**

Na osnovu člana 45. 46. i 48. Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl.novine FBiH", br.25/03) i člana 16. općinske Odluke o građevinskom zemljištu ("Sl.novine Općine Travnik", br.25/04), načelnik Općine Travnik raspisuje

K O N K U R S

za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta na korištenje radi izgradnje

I-PREDMET KONKURSA

Predmet konkursa je dodjela neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu lokalitet Vlašića-Babanovac, koje je označeno kao:

1. k.p.br 1581/371 zv. "Mali i veliki Šantić" gradilište u površini od 549 m², upisana u p.l.br.14 K.O.Šišava – posjed Općina Travnik, a koja je identična sa k.č. broj 378/156 iste površine upisana u Zk.ul. broj 1 K.O. Lužnica-ONI organ upravljanja NO-e Travnik.

II-NAKNADA

Počena cijena iznosi:

- **26.244,00 KM** što obuhvata naknadu za zemljište u iznosu od 19.764,00 KM i naknadu na ime prirodnih pogodnosti objekta-renta u iznosu od 6.480,00 KM, po Rješenju o urbanističkoj saglasnosti broj 04/05-23-3-556/10 od 25.04.2013.god.

III-PREDNOST ZA DODJELU NEIZGRAĐENOG ZEMLJIŠTA IMA UČESNIK KONKURSA KOJI:

-ponudi najveću naknadu u odnosu na početnu cijenu iz tačke II ovog konkursa.

IV-USLOVI KONKURSA

1.Dodjela neizgrađenog građevinskog zemljišta izvršit će se javnim nadmetanjem-licitacijom.

2.Pravo učešća na konkursu imaju sva pravna i fizička lica.

3..Svaki učesnik konkursa je dužan na račun Općine uplatiti kauciju u iznosu od 10% od početne cijene..

4.Učesnicima konkursa koji ne ostvare pravo na dodjelu zemljišta, uplaćeni iznos kaucije će se vratiti.

5.Ukoliko učesnik konkursa koji ostvari pravo za dodjelu zemljišta odustane iz bilo kojeg razloga do konačne dodjele ili ne izvrši obavezu uplate naknade za dodjeljeno zemljište po rješenju o dodjeli u roku od 15 dana od dana prijema rješenja gubi pravo na povrat uplaćenog iznosa kaucije, a zemljište ostaje na raspolaganju Općine Travnik.

6.Rok za podnošenje prijava je 15 dana od dana objavljivanja konkursa u sredstvima informisanja.

7.Prijave na konkurs razmatrat će Konkursna komisija.

8. Konkursna Komisija će u roku od tri (3) dana nakon isteka roka za podnošenje prijave, izvršiti javno nadmetanje, uz učešće učešće svih kandidata koji su se prijavili na konkurs.

9. O rezultatima konkursa, učesnici konkursa će biti obavješteni zaključkom u roku od 15 dana od dana zaključenja konkursa.

10. Učesnici konkursa mogu u roku od 8 dana od dana dostavljanja zaključka o rezultatima konkursa izjaviti prigovor općinskom Vijeću.

11. Nepotpune i neblagovremene prijave na konkurs neće se uzimati u razmatranje.

Broj : 01-1043/1-13

NAČELNIK
Admir Hadžiemrić dipl.ecc.

Datum : 20.11.2013.god.