

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
SREDNJOBOSANSKI KANTON
OPĆINA TRAVNIK
-NAČELNIK-**

Broj :191/15

Datum, 02.02.2015.god.

Na osnovu člana 7. Zakona o zakupu poslovnih zgrada i prostorija ("Službeni list SR BiH" broj 33/77), člana 5. Odluke o uslovima i načinu davanja u zakup poslovnih zgrada i poslovnih prostorija (broj OV-01-02-88/05 od 28. 02. 2005.god.) , te člana 19 i 20 Zakona o javnim nabavkama BiH ("Službeni glasnik" broj 49/04) , Načelnik Općine Travnik, **r a s p i s u j e**

O G L A S

o licitiranju općinskih poslovnih prostora radi davanja u zakup

Općina Travnik izdaje u zakup poslovne prostore, i to :

- 1. Poslovni prostor u Travniku-Centar I-faza IV-Lamela II (Čabruša-zelena pijaca) ukupne površine 42,00 m².**
- 2. Poslovni prostor u Travniku- Bosanska 62, ukupne površine 100, 00 m²,**
- 3. Poslovni prostor u Travniku-ul.Erika Brandisa-„Đerdan“, ukupne površine 160 m² ,**
- 4. Poslovni prostor u Travniku - ul. Poturmahala bb ukupne površine 10,00 m²,**
- 5. Poslovni prostor u Travniku - ul. Varoš br. 1 ukupne površine 10,00 m² ,**
- 6. Poslovni prostor u Travniku - ul. Centar lic, lamela V, zv. Đerdan, ukupne površine 23,00 m² ,**

Za predmetne poslovne prostore provest će se licitacioni postupak u sali Općine Travnik dana **20.02. 2015.god. sa početkom u 09,00 sati.**

- 1. Poslovni prostor u Travniku-Centar I-faza IV-Lamela II (Čabruša-zelena pijaca) ukupne površine 42,00 m² .** Prostor namjenjen za sve djelatnosti sem ugostiteljske. Početna cijena mjesečne zakupnine **315,00 KM.**
- 2. Poslovni prostor u Travniku-ul.Bosanska 62, ukupne površine 100,00 m².** Početna cijena mjesečne zakupnine **1.000,00 KM.** Zakupac će izvršiti postavljanje prednje fasade na cijelom objektu a iznos navedenih ulaganje bit će predmet kompenzacije sa mjesečno zakupninom.
- 3. Poslovni prostor u Travniku-ul.Erika Brandisa-„Đerdan“, ukupne površine 160 m².** Prostor namjenjen za sve djelatnosti sem ugostiteljska. Početna cijena mjesečne zakupnine **1.200,00 KM.** Prostor djelimično devastiran usljed majskih poplava. Troškovi renoviranja po procjeni općinske Komisije bit će predmet kompenzacije sa mjesečnom zakupninom.
- 4. Poslovni prostor u Travniku - ul. Poturmahala bb ukupne površine 10,00 m² .** Početna cijena mjesečne zakupnine **75,00 KM.** Prostor devastiran, a troškovi renoviranja po procjeni općinske Komisije bit će predmet kompenzacije sa mjesečnom zakupninom.
- 5. Poslovni prostor u Travniku ul. Varoš br. 1 ukupne površine 10,00 m² .** Početna cijena mjesečne zakupnine **75,00 KM.** Prostor devastiran, a troškovi renoviranja po procjeni općinske Komisije bit će predmet kompenzacije sa mjesečnom zakupninom.
- 6. Poslovni prostor u Travniku ul.Centar lic, lamela V, zv. Đerdan, ukupne površine 23,00 m².** Početna cijena mjesečne zakupnine **230, 00 m² .**

Zainteresovane osobe su dužne uplatiti depozit od 10% početne cijene, na blagajni Općine Travnik.

Sa učesnikom licitacije koji bude dao najpovoljniju ponudu na licitaciji, zaključit će se Ugovor o zakupu, na period od godinu dana.

Cjene mjesečne zakupnine sadražava postignutu cijenu zakupa općinskog poslovnog prostora postignutog u postupku licitacije +PDV.

Obaveze zakupca je da najksnije u roku od 7 dana od dana provođenja licitacije, potpiše Ugovor o zakupu.

Svim učesnicima koji pristupe licitaciji, kao i najpovoljnijem ponuđaču bit će izvršen povrat uplaćenog depozita, nakon završenog licitacionog postupka.

Zainteresirane osobe mogu pogledati predmetni poslovni prostor svakim radnim danom u periodu od 09,00 do 14,00 sati.

DOSTAVITI :

1. Dnevni list F BiH
2. Oglasna ploča
3. Komisiji za licitaciju
4. u spis

NAČELNIK

Admir Hadžiemrić